

## COMUNICATO STAMPA

Comune di Cavaion, 15 aprile 2019.

Il Comune di Cavaion Veronese, d'intesa con l'Assessorato al Territorio della Regione Veneto, insieme all'Ordine degli Architetti, all'Ordine degli Ingegneri e al Collegio dei geometri della Provincia di Verona, ad Ance Verona e con il patrocinio del Comune di Verona, organizza **venerdì 19 aprile dalle ore 9.00 alle ore 14.00** presso l'Auditorium di Palazzo della Gran guardia di Verona un Convegno per la presentazione ufficiale del Nuovo Piano Casa della Regione – *“Veneto 2050 – Politiche per la riqualificazione urbana e l'incentivazione alla rinaturalizzazione del territorio”*.

L'iniziativa è nata dalla collaborazione continuativa tra il Comune di Cavaion Veronese, l'Ordine degli Architetti di Verona e l'Ufficio Urbanistica della Regione Veneto che in sinergia hanno già avuto modo di organizzare Seminari molto seguiti e apprezzati sulle recenti disposizioni normative regionali, come il recepimento del Regolamento Edilizio Tipo o la disciplina sul contenimento del consumo di suolo della L.R. 14/2017.

La giornata formativa è rivolta sia ai singoli professionisti che si occupano di edilizia, urbanistica, pianificazione territoriale, sia ai funzionari tecnici delle pubbliche amministrazioni. Sarà un'occasione per presentare ufficialmente la nuova L.R. 14/2019, “Veneto 2050”, pubblicata sul Bur n.32 del 05/04/2019 ed entrata in vigore il giorno successivo.

Verranno illustrati e approfonditi gli aspetti cardini della nuova legge tra cui le premialità consentite per l'ampliamento e la demolizione e ricostruzione da applicare alle sole aree consolidate, in cui sarà possibile arrivare ad incrementi dei fabbricati fino al 40% o fino al 60% per gli ampliamenti e fino al 60% o fino al 100% per le demolizioni e ricostruzioni, applicando rispettivamente i bonus previsti dall'allegato A o applicando i crediti di rinaturalizzazione del suolo.

Con quest'ultimo meccanismo, i Comuni dovranno individuare gli edifici da poter abbattere per ottenere aree rinaturalizzate destinate a verde a fronte di un compenso che verrà riconosciuto al proprietario in termini di crediti edilizi per procedere all' utilizzo massimo dell' ampliamento o della demolizione e ricostruzione.

I lavori saranno aperti ufficialmente con i saluti delle figure istituzionali quali l'Assessore al territorio della Regione Veneto **Cristiano Corazzari**, il Presidente della Prima Commissione Consiliare **Alessandro Montagnoli**, il Sindaco del Comune di Cavaion Veronese **Sabrina Tramonte** e l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Verona **Ilaria Segala**.

La Regione Veneto ha messo a disposizione come relatori tutte le figure professionali che si sono occupate personalmente di redigere questa nuova e tanto attesa normativa:

**Maurizio De Gennaro**, Direttore dell'U.O. Urbanistica della Regione Veneto, illustrerà in nuovo testo di legge;

**Daniilo Gerotto**, Direttore sviluppo del territorio del Comune di Venezia, si occuperà dei crediti edilizi;

**Massimo Cavazzana**, Presidente Consulta Ambiente e Territorio Anci Veneto, approfondirà le premialità e i contenuti di cui all'allegato A;

**Bruno Barel e Lorenzo Minganti** del foro di Venezia, approfondiranno la tematica sotto l'aspetto giuridico.

Direzione e il coordinamento del Convegno sarà a cura del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cavaion Veronese, **Andrea Alban**.

L'ampio risalto di questa iniziativa è già testimoniato dall'elevato numero di iscrizioni che ha quasi saturato i posti a disposizione dell'Auditorium della Gran Guardia e per poter soddisfare le continue richieste di partecipazione all'evento sarà previsto un collegamento per la visione in modalità streaming attraverso un link dalla pagina ufficiale del sito internet del comune di Cavaion Veronese.

Per i partecipanti iscritti all'Ordine degli Architetti e all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Verona verranno altresì riconosciuti i relativi Crediti Formativi Professionali.

Per ulteriori informazioni in merito ci si può rivolgere presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cavaion Veronese o telefonando ai numeri 045/6265735 o 045/6265737.